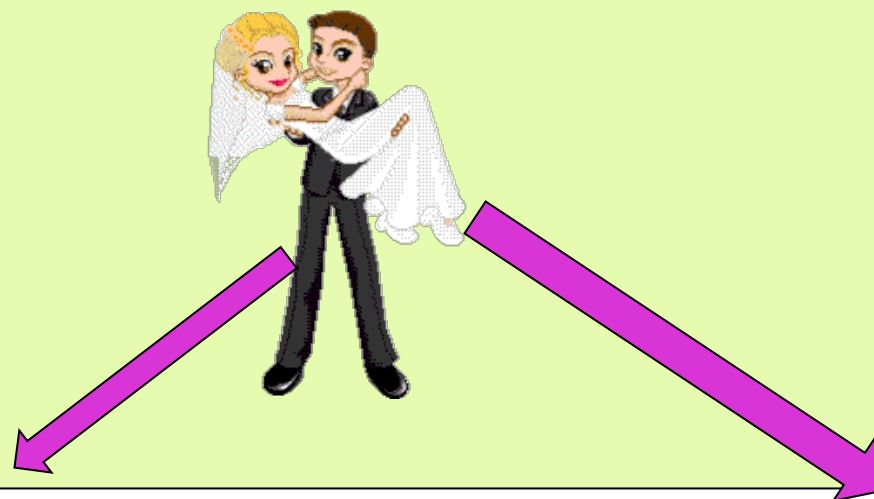


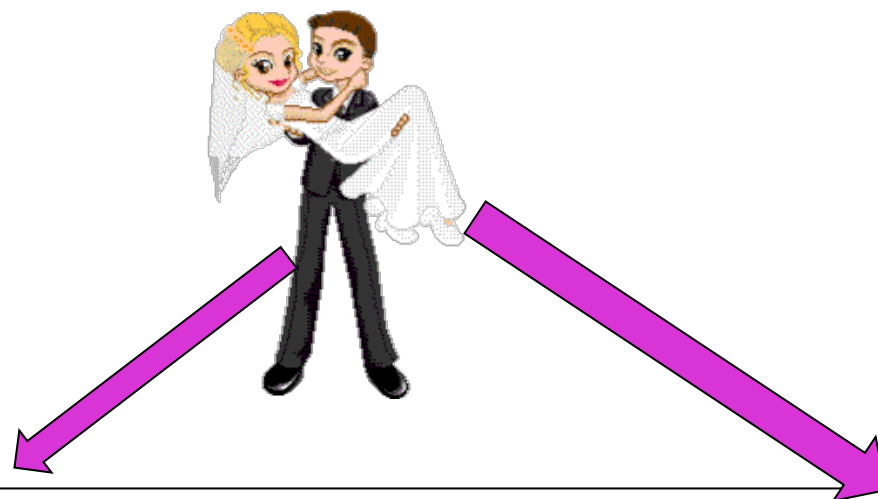
# Mladomanželská pôžička





**najviac 35 rokov**  
ku dňu podania žiadosti

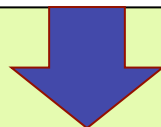
**sobáš maximálne 12 mesiacov**  
**pred podaním žiadosti**



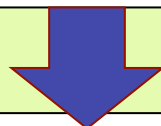
**najviac 35 rokov**  
ku dňu podania žiadosti

sobáš maximálne **36** mesiacov  
pred podaním žiadosti

# Mladomanželská pôžička



**maximálny príjem**



Celkový čistý príjem žiadateľa a osôb, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne (manžel, manželka, prípadne dieťa) za predchádzajúci kalendárny rok nesmie prevýšiť **4-násobok** životného minima na jeho domácnosť.

# Mladomanželská pôžička



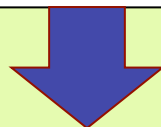
## maximálny príjem



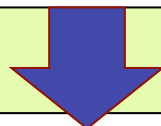
Celkový čistý príjem žiadateľa a osôb, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne (manžel, manželka, prípadne dieťa) za predchádzajúci kalendárny rok

nesmie prevýšiť **5**- násobok životného minima na jeho domácnosť.

# Mladomanželská pôžička



**minimálny príjem**



Priemerný mesačný čistý príjem domácnosti  
za predchádzajúci kalendárny štvrt'rok – 1,3  
násobok životného minima domácnosti –  
záväzky  $\geq$  výška mesačnej splátky  
požadovaného úveru

## Pri akej výške príjmov možno požiadať o mladomanželskú pôžičku

(eur)

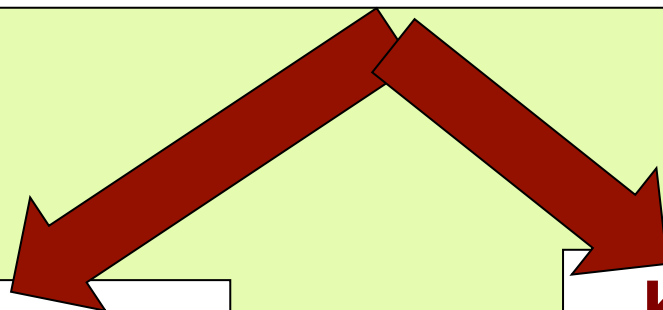
Počet členov domácnosti	Minimum: 1,3-násobok životného minima	Maximum: 4-násobok životného minima	Maximum: 5-násobok životného minima
dvojčlenná (dospelí)	463	1427	1784
trojčlenná (dospelí + dieťa)	588	1811	2264
štvorčlenná (dospelí + 2 deti)	713	2195	2743
päťčlenná (dospelí + 3 deti)	838	2578	3223

# Podmienky poskytnutia mladomanželskej pôžičky

Účel pôžičky	Maximálna doba splatnosti (roky)	Maximálna výška z hodnoty nehnuteľnosti (%)	Maximálna suma (eur)	Úrok (%)	Mesačná splátka (eur)
Výstavba bytu v bytovom alebo v polyfunkčnom dome	15	75	15 000	1	89
	20	75	60 000	2	303
Výstavba bytu v rodinnom dome	15	75	15 000	1	89
	20	75	60 000	2	303
Kúpa bytu v bytovom alebo v polyfunkčnom dome (do 3 rokov od kolaudácie)	15	75	15 000	1	89
	20	75	60 000	2	303
Kúpa staršieho bytu v bytovom, polyfunkčnom, rodinnom dome (staršieho ako 3 roky od kolaudácie)	15	75	15 000	1	89
	20	75	35 000	2	177
Stavebná úprava bytu v bytovom, rodinnom dome	15	100	15 000	1	89
	20	100	15 000	2	75



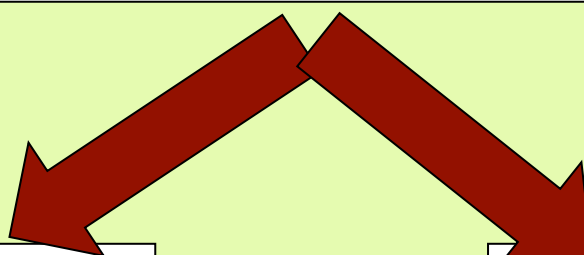
# Mladomanželská pôžička



**Kúpa bytu**  
v bytovom dome,  
polyfunkčnom  
dome (do 3 rokov  
od kolaudácie )

**Kúpa staršieho  
bytu** v bytovom,  
polyfunkčnom,  
rodinnom dome  
(staršieho ako 3  
roky od kolaudácie)

# Mladomanželská pôžička



```
graph TD; A[Mladomanželská pôžička] --> B[Výstavba bytu]; A --> C[Stavebná úprava bytu];
```

**Výstavba bytu**  
v bytovom,  
rodinnom,  
polyfunkčnom  
dome

**Stavebná úprava**  
bytu v bytovom  
dome, rodinnom  
dome pre byty,  
ktoré boli dané do  
užívania aspoň  
desať rokov pred  
podaním žiadosti

# Mladomanželská pôžička



maximálna výška  
zvýhodnenej pôžičky  
15 000 €

obdobie splácania  
15 rokov

úročenie úveru sadzbou 1 %  
po celý čas splácania

# Mladomanželská pôžička

**maximálne - 6 000 eur**

**- 2 000 eur**

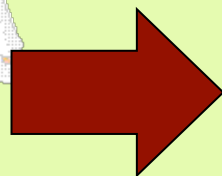
**- 2 000 eur**

**- 2 000 eur**

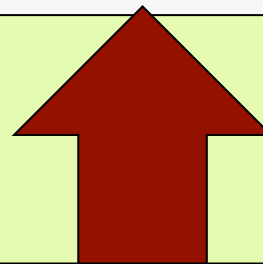


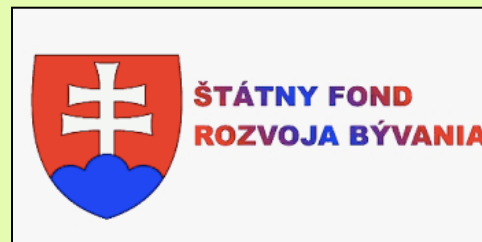


**ŠTÁTNY FOND  
ROZVOJA BÝVANIA**



**žiadost' o pôžičku  
sobášny list**





Žiadosť o mladomanželskú pôžičku musí byť  
predložená

od 1. apríla do 31. októbra  
príslušného kalendárneho roka

v listinnej podobe na príslušnom mestskom  
úrade okresu, v ktorom sa realizuje  
financovanie nehnuteľnosti

**Žiadosť**

o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z.  
o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

**Fyzická osoba – mladomanželia**

	<b>Číslo žiadosti EPŽ</b>	
Kód a účel podpory <sup>(1)</sup>	<b>U1110</b> výstavba bytu v bytovom dome (BD), polyfunkčnom dome (PD)	<input type="checkbox"/>
Kód a účel podpory <sup>(1)</sup>	<b>U2410</b> výstavba bytu v rodinnom dome (RD)	<input type="checkbox"/>
Kód okresu		

**Údaje mestského / miestneho úradu**

Číslo protokolu		Počet príloh		Pečiatka a podpis
Dátum podania žiadosti				
Dátum zaregistrovania overenej žiadosti do EPŽ				
Meno overovateľa				

**A: Identifikačné údaje žiadateľa**

Priezvisko		Meno		Titul	
------------	--	------	--	-------	--

